

### Maatschappelijk doel 3:

- Voor iedere inwoner is op redelijke termijn een passende woning beschikbaar

#### Wat willen we bereiken?

- De sociale en betaalbare woningvoorraad is beschermd en blijft in stand
- Ruimte bieden voor CPO en nieuwe woonvormen
- Ruimte bieden voor doorstroming in de woningmarkt
- Passende huisvesting arbeidsmigranten

Wat gaan er ervoor doen?	2020	2021
<i>Project</i> Realiseren van twee skaeve hûsjes en minimaal één crisiswoning		
Regionaal uitvoeren van onderzoek naar de systematiek van woonruimteverdeling		
Jaarlijks maken van prestatieafspraken met woningcorporaties		
Doorontwikkelen kaders om sociale en betaalbare koop sociaal te houden (doelgroepenverordening)		
<i>Project</i> Sociale Woningbouw Van Alcmaerlaan (ESW, Hoogmade)		
<i>Project</i> Sociale Woningbouw Gerardusschool (ESW, Oude Wetering)		
<i>Project</i> Sociale Woningbouw Elzenlaan (ESW, Woubrugge)		
<i>Project</i> Herontwikkeling De Kolk, Oud Ade		
<i>Project</i> Hoogmadese Wetering, realisatie max. 38 woningen, Hoogmade		
<i>Project</i> A. de Graafaan 20, realisatie 35 woningen, Woubrugge		
<i>Project</i> Planvorming en realisatie Leimuiden-West, Leimuiden		
<i>Project</i> Dorpshart Leimuiden		
<i>Project</i> Planvorming Sociale woningbouw op Connexionterrein (ESW)		
<i>Project</i> Planvorming Dorpslab Rijnsaterwoude		
<i>Project</i> Nieuwe Wetering Noord (kavel 2 t/m 6)		
<i>Project</i> Braassemerland, Roelofarendsveen		

Hoe meten/weten we dat?	2018	2019	2020	2021
Demografische druk	73,7%			
Aantal skaeve hûsjes	0			
Aantal gerealiseerde crisiswoningen	0			
Gemiddelde wachttijd huurwoning	5,7 jaar			
Gemiddelde actieve zoektijd	1,5 jaar			
Gemiddelde woonlasten eenpersoonshuishoudens		€ 775		
Gemiddelde woonlasten meerpersoonshuishoudens		€ 860		
Gemiddelde WOZ-waarde woningen		€ 263.000		
Aantal verstrekte blijversleningen				
Aantal verstrekte startersleningen				